



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

# COMUNE DI PELUGO

Via Pelugo, 2 38088 Pelugo (TN)



## PIANO ATTUATIVO "Balterin"

### PIANO PARTICELLARE D' ESPROPRIO

TAVOLA

# R.03

DATA

Settembre 2023 -Rev.01

Architetto CRISTIANA MARZOLI

Via 21 Aprile 12, 38086 Pinzolo (TN)  
arch.cristiana@marzoli.net - Tel 0465.501185

ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO

dott. arch. CRISTIANA MARZOLI

INSCRIZIONE ALBO N° 939

## PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

### Piano particellare d'esproprio

Il tracciato della nuova ciclovia e le aree degli spazi di sosta previsti incidono su terreni di proprietà privata che dovranno essere espropriati.

Di seguito si riporta una tabella riassuntiva relativa a tali espropri. L'area di occupazione relativa a ciclabile e aree di sosta tiene conto dell'effettiva larghezza della ciclovia (2,50 m) e delle aree di ristoro (max 4,00x6,00) e dello sbancamento necessario alla loro realizzazione (vedi sezione tipo tav 04)

C.C	P.F	MQ TOT	AREA OCCUPAZIONE CICLABILE	AREA OCCUPAZIONE PER AREE DI SOSTA MQ	MQ OCCUPAZIONE TOTALE	PROPRIETA'
Pelugo	330/1	324	26,35	30	56,35	Terzi Barbara, Terzi Enrico, Terzi Giorgio, Terzi Luciano, Terzi Remo, Terzi Sistilio, Valentini Rina
Pelugo	330/2	248	35		35	Terzi Barbara, Terzi Enrico, Terzi Giorgio, Terzi Luciano, Terzi Remo, Terzi Sistilio, Valentini Rina
Pelugo	334/1	608	156,45		156,45	Pollini Augusta Romana
Pelugo	334/2	244	164,2		164,2	Zeni Fiore
Pelugo	335	914	69,2		69,2	Pollini Augusta Romana
Pelugo	336	491	72,35	30	102,35	Pollini Augusta Romana
Pelugo	340	94	39,5		39,5	Campidelli Nicola-Molinari Iva
Pelugo	341	1316	53,5		53,5	Galli Kles-Galli Sabrina
Pelugo	342	766	0,6		0,6	Galli Kles-Galli Sabrina
Pelugo	346	1900	12		12	Galli Kles-Galli Sabrina
Pelugo	347	375	16,8		16,8	Galli Kles-Galli Sabrina
Pelugo	351	474	106,6		106,6	Galli Kles-Galli Sabrina
Pelugo	352	791	23,5		23,5	Galli Kles-Galli Sabrina
Pelugo	1747	520	264,35		264,35	Comune di Pelugo-Beni Demaniali
		<b>9065</b>			<b>1100,4</b>	

Si fa inoltre presente che le seguenti particelle saranno interessate in parte o totalmente dall'area di verde pubblico per le aree di sosta e di rispetto prevista nella zona antistante la Cappella della Maria delle Grazie :

C.C	P.F	MQ TOT	AREA VERDE PUBBLICO PER LE AREE DI SOSTE E DI RISPETTO	MQ OCCUPAZIONE TOTALE	PROPRIETA'
Pelugo	347	375	7,4	7,4	Galli Kles-Galli Sabrina
Pelugo	351	474	89	89	Galli Kles-Galli Sabrina
Pelugo	352	791	48,55	48,55	Galli Kles-Galli Sabrina
Pelugo	353	259	259	259	Parrocchia di San Zeno Pelugo
Pelugo	354	136	136	136	Parrocchia di San Zeno Pelugo
Pelugo	1747	520	61,2	61,2	Comune di Pelugo-Beni Demaniali
		<b>2555</b>		<b>601,15</b>	

Pinzolo 12/09/2023

Il Tecnico

ARCH.CRISTIANA MARZOLI